



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

13.11.2024

№ 07-02-03/102

г. Нижний Новгород

**Об утверждении проекта межевания
территории в границах проспекта Героев
Донбасса, улиц Героя Советского Союза
Сутягина, Вечерняя в Советском районе
города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8², 41, 41¹, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 8 ноября 2023 г. № 07-02-02/213 «О подготовке проекта межевания территории в границах проспекта Героев Донбасса, улиц Героя Советского Союза Сутягина, Вечерняя в Советском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола общественных обсуждений от 30 июля 2024 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 30 июля 2024 г.

п р и к а з ы в а ю:

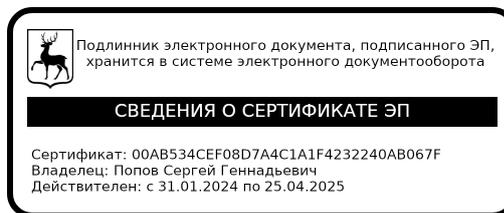
1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории в границах проспекта Героев Донбасса, улиц Героя Советского Союза Сутягина, Вечерняя в Советском районе города Нижнего Новгорода.

2. Направить проект межевания территории в границах проспекта Героев Донбасса, улиц Героя Советского Союза Сулягина, Вечерняя в Советском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу после дня его опубликования.

И.о. министра



С.Г.Попов

УТВЕРЖДЕН
приказом министерства градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 13.11.2024 № 07-02-03/102

Проект межевания территории в границах проспекта Героев Донбасса, улиц Героя Советского Союза Сутягина, Вечерняя в Советском районе города Нижнего Новгорода

Проект межевания территории в границах проспекта Героев Донбасса, улиц Героя Советского Союза Сутягина, Вечерняя в Советском районе города Нижнего Новгорода (далее – проект межевания территории) разработан в целях определения местоположения границ земельного участка под существующими захоронениями путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070357:27, находящегося в собственности Нижегородской области, и земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070357:23, находящегося в собственности города Нижнего Новгорода.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

Проектом межевания территории предусматривается образование следующих земельных участков:

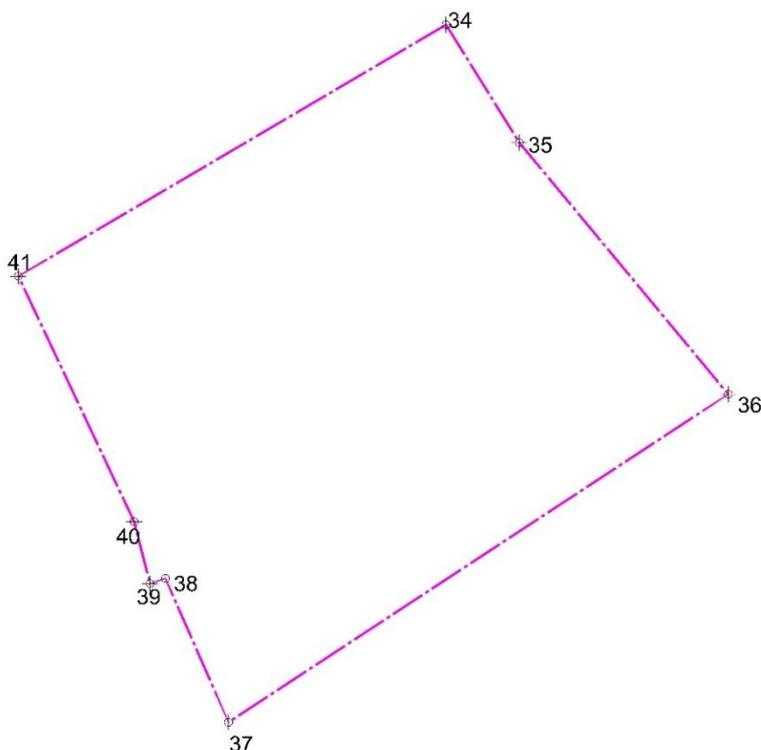
| Условный номер образуемого земельного участка | Вид разрешенного использования образуемого земельного участка | Площадь образуемого земельного участка, кв. м. | Способ образования земельного участка |
|---|---|--|--|
| ЗУ1 | Ритуальная деятельность | 45 945 | Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 52:18:0070357:23 и 52:18:0070357:27 |
| ЗУ2 | Предоставление коммунальных услуг | 4 878 | |

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом межевания территории не предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования

или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Ш. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



Условные обозначения:

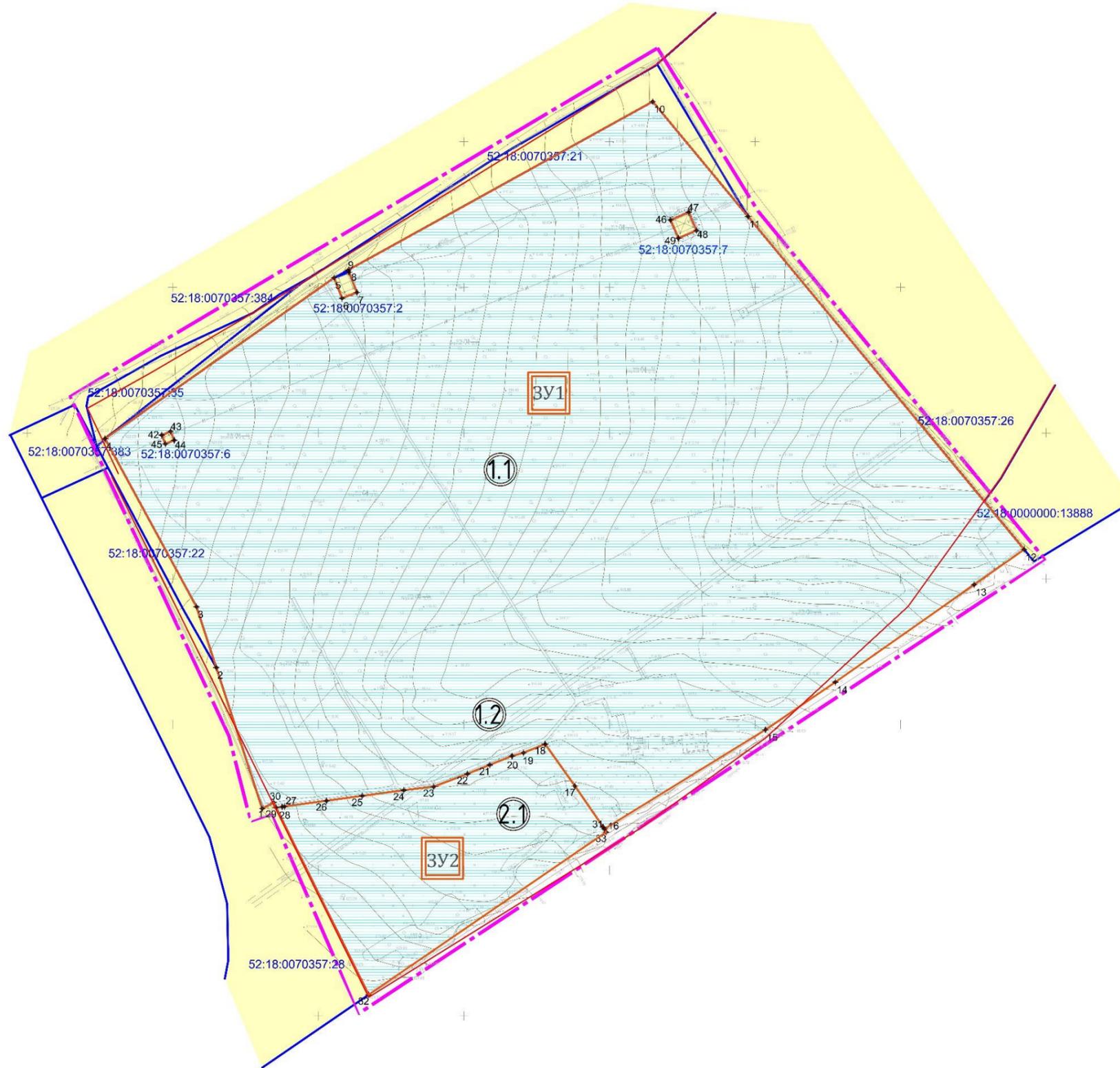
 - Характерная точка границ территории

 15 - Граница разработки проекта

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

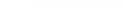
| Обозначение характерных точек | Координаты, м | |
|-------------------------------------|---------------|------------|
| | X | Y |
| 34 | 524332,11 | 2219416,51 |
| 35 | 524276,09 | 2219451,09 |
| 36 | 524156,60 | 2219549,63 |
| 37 | 524000,77 | 2219313,86 |
| 38 | 524069,11 | 2219284,07 |
| 39 | 524066,60 | 2219276,79 |
| 40 | 524096,04 | 2219269,33 |
| 41 | 524212,66 | 2219214,71 |

V. Чертеж межевания территории



| Числовой номер образуемого участка | Вид разрешенного использования образуемого земельного участка | Площадь образуемого земельного участка кв.м. |
|------------------------------------|---|--|
| 3У1 | Ритуальная деятельность | 45 945 |
| 3У2 | Предоставление коммунальных услуг | 4 878 |

Условные обозначения

-  Граница разработки проекта межевания территории
-  Красные линии
-  Кадастровый номер земельного участка, стоящего на кадастровом учете
52:18:0060151:170
-  Граница земельного участка, стоящего на кадастровом учете
-  Границы образуемых земельных участков
-  Поворотные точки образуемых земельных участков

| 185-2023-ГРП1.04-Нологоберское кладбище | |
|---|-------------|
| № п/п | Исполнитель |
| 1 | И.И.И. |
| 2 | И.И.И. |
| 3 | И.И.И. |
| 4 | И.И.И. |
| 5 | И.И.И. |
| 6 | И.И.И. |
| 7 | И.И.И. |
| 8 | И.И.И. |
| 9 | И.И.И. |
| 10 | И.И.И. |
| 11 | И.И.И. |
| 12 | И.И.И. |
| 13 | И.И.И. |
| 14 | И.И.И. |
| 15 | И.И.И. |
| 16 | И.И.И. |
| 17 | И.И.И. |
| 18 | И.И.И. |
| 19 | И.И.И. |
| 20 | И.И.И. |
| 21 | И.И.И. |
| 22 | И.И.И. |
| 23 | И.И.И. |
| 24 | И.И.И. |
| 25 | И.И.И. |
| 26 | И.И.И. |
| 27 | И.И.И. |
| 28 | И.И.И. |
| 29 | И.И.И. |
| 30 | И.И.И. |
| 31 | И.И.И. |
| 32 | И.И.И. |
| 33 | И.И.И. |